

Datum : 19 december 2025

Tijd : 08:30 uur

Locatie : TEAMS

Kopie naar :

Opgesteld door : Giovanna Ellis

Aanwezig : Namens gemeente Schouwen-Duiveland:

Dhr. R. de Winter

Dhr. H. Post

Mw. A.M.J. van Burg

Mw. J.G. Smit

Namens de ondernemersvereniging:

Mw. van den Akker

Namens de dorpsraad:

Dhr. J.E. Kelder

Afwezig : Dhr. G.J. Benou (gemeente)

Nr.	Onderwerp	Behandeling / Afspraken	Aktie door:
1.	Opening	Mw. van Burg heet alle aanwezigen hartelijk welkom en opent de vergadering.	
2.	Mededelingen	-	
3.	Vaststellen verslag vorige vergadering d.d. 21-11-2025	Aanwezigen hebben geen aanvullingen/wijzigingen op het concept verslag. Het verslag van 21 november 2025 is definitief vastgesteld.	
4.	Stand van zaken	<p><i>a. Herinrichting centrum Haamstede (inclusief evaluatie)</i></p> <p>De herinrichting van het centrum van Haamstede is gereed. Afgelopen maandag heeft wederom intern overleg plaatsgevonden naar aanleiding van de openstaande actiepunten van de evaluatie (d.d. 3 november 2025). Diverse punten vragen nader onderzoek (niet limitatief):</p> <ul style="list-style-type: none"> Vergunninghouder parkeren. We onderzoeken welke oplossingsrichting de beste is: het vergunninghoudergebied in stand laten, vergroten, niet langer toepassen of de 2e vergunning goedkoper maken. Met AgriSnellaad is contact over de laadpalen op de Kriekemeet. Hieruit is naar voren gekomen dat het gebruik van de laadpalen bij de Aldi substantieel beter is dan de laadpalen op de uitbreiding van de Kriekemeet. De laadplaatsen bij de Aldi blijven sowieso staan, voor wat betreft de laadpalen op het uitgebreide deel van de Kriekemeet moeten we dit bezien in relatie tot andere maatregelen en het contract met AgriSnellaad. We bekijken of we op enkele parkeerplaatsen gecombineerde parkeervakken voor elektrische voertuigen en benzine voertuigen kunnen realiseren. 	

		<ul style="list-style-type: none">• Er wordt onderzoek gedaan naar de beste oplossing voor het korte parkeren nabij de Aldi. Een optie is het invoeren van betaald parkeren (met bijvoorbeeld het 1e uur gratis parkeren). <p>Diverse fysieke maatregelen zijn de afgelopen periode uitgevoerd (niet limitatief):</p> <ul style="list-style-type: none">- Een deel van de varens in het centrumgebied is aangeplant, het restant volgt in het eerste deel van 2026.- De groenvakken zijn tijdelijk afgeschermd door middel van een zogenaamde triprail.- Aan de rand van het Slotplein zijn keien neergelegd om vrachtverkeer te voorkomen, zodanig dat de eigenaar van de oprit nog wel het Slotplein kan opdraaien om zijn oprit te bereiken. <p>Gisterenmiddag zijn de definitieve armaturen aangebracht op de historische verlichting (als alles volgens planning is verlopen).</p> <p><i>b. Herinrichting Kloosterweg</i> De laatste grote kruising bij de Nieuweweg wordt vandaag open gesteld voor gemotoriseerd verkeer. M.J. Oomen heeft nog ongeveer twee maanden nodig om de overige werkzaamheden verder af te ronden. Dit betreft vooral het aanleggen van de voet- en fietspaden.</p> <p>Op een deel van de Kloosterweg dient een gedeelte van de waterleiding vervangen te worden door Evides. Zij zullen dit uitvoeren rondom Pasen en de werkzaamheden nemen enkele weken in beslag. Een klein gedeelte van het fietspad wordt daarom aangelegd na de werkzaamheden van Evides.</p> <p>Dhr. Kelder meldt dat het informele voetpad dat naast het fietspad loopt (het gedeelte vanaf Nieuw Haamstede tot aan het dorp) de nodige aandacht behoeft.</p> <p>De opening van de Kloosterweg vindt plaats op vrijdagmiddag 17 april 2026. Alle omwonenden aan de Kloosterweg en alle omwonenden direct aan de omleidingen, ontvangen een persoonlijke uitnodiging om bij de opening aanwezig te zijn.</p> <p>Begin januari vindt intern overleg plaats met de collega's van wegenonderhoud om te bezien hoe de wegen die als omleiding zijn gebruikt, hersteld kunnen worden, zodat deze weer goed begaanbaar zijn.</p> <p><i>c. Herinrichting Weststraat/Burghseweg</i> De kruising Bernhardstraat/Weststraat wordt vandaag open gesteld voor gemotoriseerd verkeer. Vanmorgen heeft dhr. de Winter het meldingenregister ontvangen. Er zijn ongeveer 12 meldingen ontvangen in de eerste drie maanden. Dat is vrij weinig. De bedrijven die gelegen zijn aan de Burghseweg (Groenendijk Verhuur/Ons Wooneiland, Fietsverhuur Zeeland) hebben hun eigen terrein laten aanpassen door Van Gelder. Pannekoekenmolen de Graanhalm heeft de oprit opnieuw laten bestraten.</p> <p>Het nodige groen langs de Weststraat en Burghseweg moet nog worden aangeplant de eerste maanden van 2026.</p>	
--	--	---	--

	<p><i>d. Mobiliteitshub(s)</i> De rapportage met daarin alle ontwerpen en het overzicht van benodigde ruimtelijke procedures is in het college ingebracht en afgelopen dinsdag vastgesteld. De opdracht voor opstellen van de BOPA's is verstrekt aan KuiperCompagnons. Voor Burgh-Haamstede zijn er geen bijzonderheden te melden.</p> <p><i>e. Kunst, cultuur en erfgoed</i> Geen bijzonderheden.</p> <p><i>f. Kop van Haamstede</i> Er is ambtelijke overeenstemming over de aankoop van het perceel met opstal van de katholieke kerk. De concept koopovereenkomst ligt ter toetsing bij de vertegenwoordiging van de katholieke kerk. Naar verwachting kan het college in februari een besluit nemen over de strategische aankoop.</p> <p>Bureau Juust is momenteel bezig met het opstellen van een conceptrapport over het parkeren. Begin 2026 wordt het conceptrapport gedeeld in de stuurgroep.</p> <p>De Veiligheidsregio Zeeland is bezig met een locatiestudie (quick scan) voor de nieuwe brandweerkazerne.</p> <p><i>g. Maatregelen Bernhardstraat/Zandweg</i> De resultaten van de metingen met de smiley van de eerste weken zijn begin december gepubliceerd op de website van de Dorpsvisie. Door middel van een infographic. De smileys bevinden zich momenteel in een wegvak die verder weg gelegen is van de werkzaamheden aan de Burghseweg. Begin januari worden de resultaten van de 1^e drie weken van december gepubliceerd. Rondom de jaarwisseling worden de smileys tijdelijk in de opslag gezet.</p> <p>De gemeente heeft het definitieve ontwerp en de raming voor de geplande fysieke verkeersmaatregelen in de Bernhardstraat en Zandweg ontvangen. Dit valt binnen het door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget. Vanaf april 2026 worden de fysieke maatregelen uitgevoerd, omdat eerst de werkzaamheden aan de Weststraat en Burghseweg afgerond moeten zijn vanwege de noodzakelijke doorstroming van verkeer.</p> <p><i>h. Inprikker N57/Weeldeweg</i> Er heeft bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gemeente en Rijkswaterstaat over de kostenverdeling en de ambtelijke capaciteit voor aanpassing van deze kruising. Op korte termijn is geen capaciteit beschikbaar bij Rijkswaterstaat voor het aanpassen van de kruising. Na de zomer van 2026 wordt opnieuw in overleg getreden over de ambtelijke capaciteit. Afgelopen week heeft het college de raad via een raadsbrief geïnformeerd over de stand van zaken.</p> <p><i>i. Ringwalburg</i> Afgelopen woensdagavond heeft een informatieavond voor omwonenden plaatsgevonden. Er waren ongeveer 70 personen aanwezig. Tijdens de avond zijn de volgende onderwerpen aan bod gekomen:</p> <ul style="list-style-type: none">• De uitkomsten van het seminar• Vervolgonderzoeken	
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none">• Terugkoppeling werkgroep + visie museum vanuit de dorpsvisie• Schetsboek• Beeldkwaliteitsplan• Brief SBB• Subsidie hagen• Archeologische vondsten door omwonenden <p>Op 21 januari wordt een inloopmiddag georganiseerd, waarbij de omwonenden hun archeologische vondsten kunnen tonen aan een specialist.</p> <p>Op dinsdag 6 januari vindt overleg plaats met de RCE om de uitgangspunten van de Erfgoed Deal met elkaar door te spreken.</p> <p>Verder wordt een oplossing voor de parkeerdruk in en rond Burgh onderzocht.</p> <p><i>j. Herontwikkeling gemeentewerkplaats</i> Afgelopen dinsdag heeft overleg met de volkstuintenvereniging plaatsgevonden. Op basis van hun programma van eisen/wensen is een eerste schetsontwerp gemaakt. Ook is in het schetsontwerp een dorpsboomgaard opgenomen. Dhr. Kelder wordt gevraagd of hij in het bestuur van de Dorpsraad wil bespreken of er behoefte is aan een dorpsboomgaard. Bij belangstelling wordt de Dorpsraad uitgenodigd aanwezig te zijn bij het vervolgoverleg met de volkstuintenvereniging (op 3 februari).</p> <p>Volgende week wordt de offerte voor de quick scan Flora en Fauna toegestuurd, zodat we tijdig weten welke natuurwaarden er zijn en hoe we hiermee rekening kunnen houden.</p> <p>Er is al bodemonderzoek op locatie uitgevoerd. Om de grond geschikt te maken voor volkstuinten dient er een halve meter grond afgegraven te worden en vervolgens voorzien te worden van de juiste grond voor de functie volkstuin. Ook de infiltratiemogelijkheden voor de locatie zijn beoordeeld. Uit het onderzoek blijkt dat er sprake is van een prima locatie voor volkstuinten, nu de bodem overwegend bestaat uit matig tot goed doorlatende zandlagen. De bodem is voldoende doorlatend voor gebruik als volkstuin.</p> <p>Er zijn offertes opgevraagd voor de bodemsanering. Conclusie is dat er substantieel werkzaamheden gedaan c.q. kosten gemaakt moeten worden om de bodem geschikt te maken voor volkstuinten, maar er geen beletselen zijn om dit voor elkaar te krijgen. In een later stadium moet budget worden aangevraagd bij de gemeenteraad.</p> <p><i>k. Herinrichting centrum Burgh</i> Afgelopen maandag vond de tweede werkgroep vergadering plaats. De werkgroep is gevraagd om na te denken over de toevoeging van een bijzonder element in de openbare ruimte. De werkgroep denkt ook na of de nostalgische verlichting in het gehele plangebied moet komen te staan. En welke grotere bomen tussen de peren geplant moeten worden. Zij zullen hierover nog met een formeel advies komen half januari 2026.</p>	Kelder
--	--	---	--------

		<p>Naar verwachting wordt het schetsontwerp eind januari afgerond. De intentie is om het ontwerp in februari door het college te laten vaststellen.</p> <p>De voorbereidingen worden getroffen voor het doorlopen van een mini competitie (aanbesteding) voor de bouwteamfase van het project, met als doel een aannemer te selecteren die met de gemeente het ontwerpproces en de uitvoering kan oppakken.</p>	
5.	Wat verder ter tafel komt	<p>Dhr. Kelder vraagt of er nieuws is over de Breedsteweg. Mevr. Smit geeft aan dat er op dit ogenblik geen nieuws is.</p> <p>Dhr. Kelder geeft aan dat er signalen zijn opgevangen dat rondom de jaarwisseling er mogelijk overlast veroorzaakt gaat worden door vuurwerk en hij uit hierover zijn zorgen. De melding is al gemaakt bij de cluster handhaving en de politie. Mevr. van Burg deelt de zorgen met de burgemeester.</p>	Van Burg
6.	Sluiting	Mw. van Burg dankt alle aanwezigen en sluit de vergadering.	