



Openbare dorpsraadvergadering Burgh-Haamstede

Stand van zaken uitvoering Dorpsvisie

23 september 2026



Inhoud

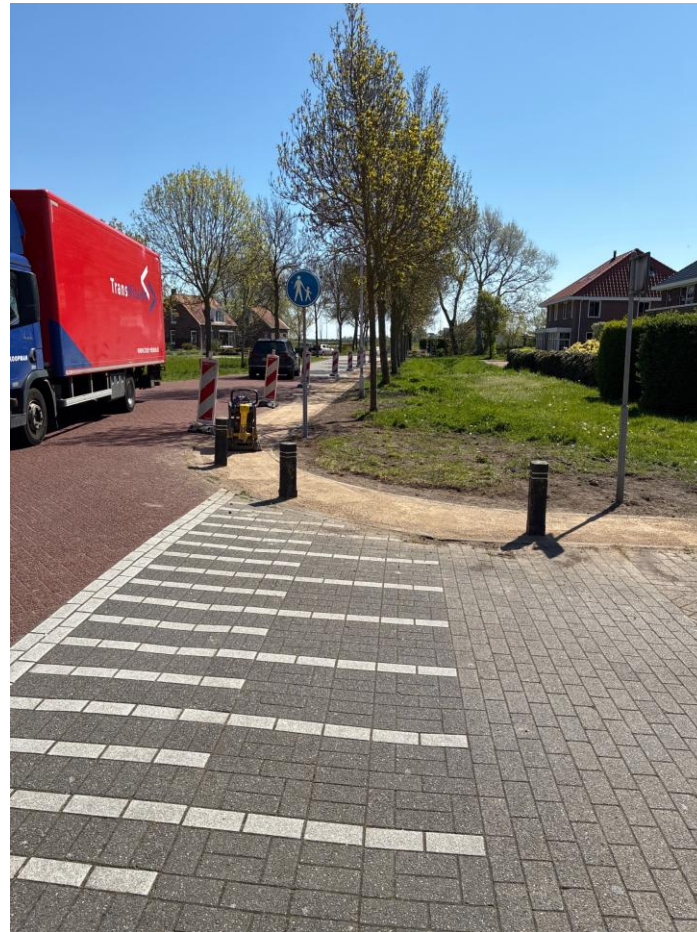
- Afgeronde projecten
- Lopende projecten
 - Herinrichting centrum Burgh
 - Ringwalburg
 - Parkeerterrein van Citterspad
 - Herinrichting Hogeweg
 - Herinrichting Kloosterweg
 - Gemeentewerkplaats
 - Mobiliteitshub(s)
- Projecten 'on hold'
 - Kop van Haamstede
 - Inprikker N57
 - Verplaatsing en herinrichting Bijkerk
- Nieuwe projecten
 - Herinrichting Bernhardstraat/Zandweg

Afgeronde projecten (1)

1. Stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan dorpsas
 - Vastgesteld in de gemeenteraad van maart 2023
2. Pilot Mobiliteitshubs
 - Locatie Kriekemeet en Kraaijensteinweg blijven in gebruik
3. Speelvoorziening Leliëndaleweg
 - Opening 2^e kwartaal 2024 met naam 'De Molenhoek'
4. Herinrichting Torenweg
 - In samenwerking met DNWG opgeleverd in 2^e kwartaal 2024
5. Herinrichting centrum Haamstede
 - Door Van Gelder opgeleverd in 2^e kwartaal 2025
6. Woningbouw Zeeuwsland (Irenestraat, Sluispad en Haasjesweg)
 - In samenwerking met Zeeuwsland opgeleverd tussen eind '24 en half '25
7. Herinrichting Weststraat/Burghseweg
 - Door van Gelder opgeleverd in 2^e kwartaal 2026
8. Evaluatie centrum Haamstede
 - Door gemeente afgerond in 2^e kwartaal 2026
9. Verkeersmaatregelen Bernhardstraat/Zandweg
 - Door van Gelder opgeleverd in 2^e kwartaal 2026

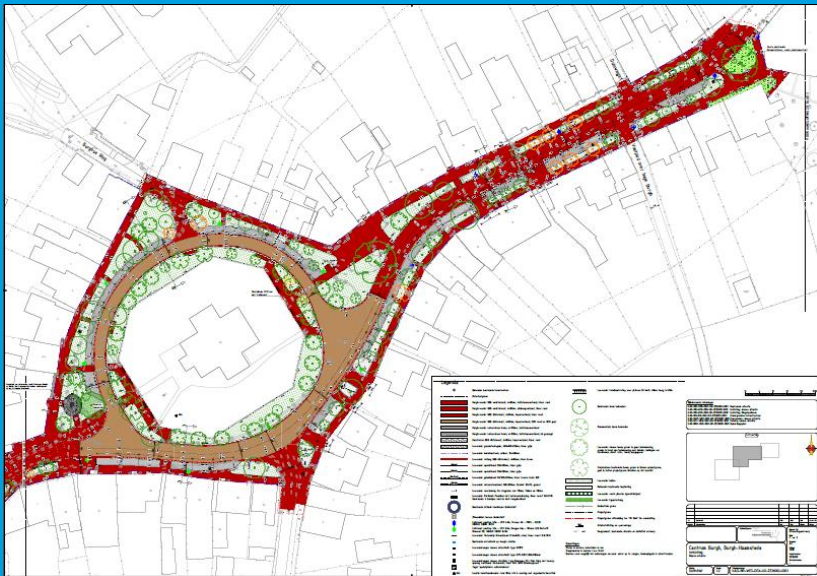


Afgeronde projecten (2)



Herinrichting Centrum Burgh (1)

- Derde schakel in de herinrichting Dorpsas Burgh-Haamstede
- Plangebied: Kerkstraat tot en met Hogeweg 16/19, inclusief groot onderhoud Leliëndaleweg (in uitvoering)
- Schetsontwerp opgesteld door BplusB en door college in 1^e kwartaal 2026 vastgesteld
- Participatieproces doorlopen met projectgroep, werkgroep en inloopavond in voorjaar 2026



Herinrichting Centrum Burgh (2)

- Definitief ontwerp door college in 3^e kwartaal 2026 vastgesteld, inclusief extra budget van 625.000 euro
- Totale bouwsom: ruim 2.000.000 euro
- Inloopavond 17 september 2026 (uitvoering)
- Uitvoering in zeven verschillende fases met omleidingen
- Oplevering fase 1 t/m 6 voor Pasen 2027 en fase 7 in maart/april 2027
- Rekening houden met archeologische verwachtingen



Herinrichting Centrum Burgh (3)

Uitgangspunten voor het ontwerp:

- Zowel aan noordzijde en zuidzijde een trottoir
- Rijbaan breedte van 5 meter
- Zoveel mogelijk hergebruik van materiaal (gebakken stenen)
- Ring accentueren ten opzichte van de rest van de rijbaan
- Zoveel mogelijk perenbomen behouden en extra planten
- Special: perenpleintje met informatiebord, bankjes en watertappunt aan overzijde bakkerij Soete Suikerbol
- Na afronding werkzaamheden: groot onderhoud kerkmuur



Ringwalburg (1)

- We willen natuur, archeologie en maatschappelijke doelen op deze plaats koppelen, om van de Ringwalburg een plek te maken waar je de geschiedenis kunt beleven.
- Wat hebben we het afgelopen jaar gedaan:
 - Archeologisch onderzoek: gehele locatie in beeld gebracht, maar weinig bijzondere vondsten (zoals munten of restanten bebouwing)
 - Beeldkwaliteitsplan (raad oktober 2026): richtlijnen voor uitstraling inrichting ringwalburg en de aangrenzende percelen
 - Vergunningaanvraag stuw: waterpeil in de 'gracht' op peil houden, zonder gevolgen voor waterstand omgeving.
 - Opstellen schetsontwerp richting Burghse Schoole



Ringwalburg (2)

Welke zaken staan op de planning eind 2026:

- Bomen Effect Analyse en inmeting plangebied tussen Burghse Schoole en Ringwalburg
- Afronden Voorlopig Ontwerp en opstellen Definitief ontwerp plangebied tussen Burghse Schoole en Ringwalburg
- Plaatsen stuw in de gracht
- Voorlopig Ontwerp voor het totale projectgebied
- Inloopavond stand van zaken ontwerp(en)

Welke zaken staan op de planning eind 2027:

- Start Ruimtelijk procedure/aanvraag vergunningen (Q1)
- Opstellen Definitief Ontwerp totale plangebied (Q1)
- Afronding ruimtelijke procedure (Q2)
- Opstarten uitvoeringsontwerp (Q2)
- Voorbereiding uitvoering (Q3)
- Uitvoering (Q4 en eerste deel 2028)



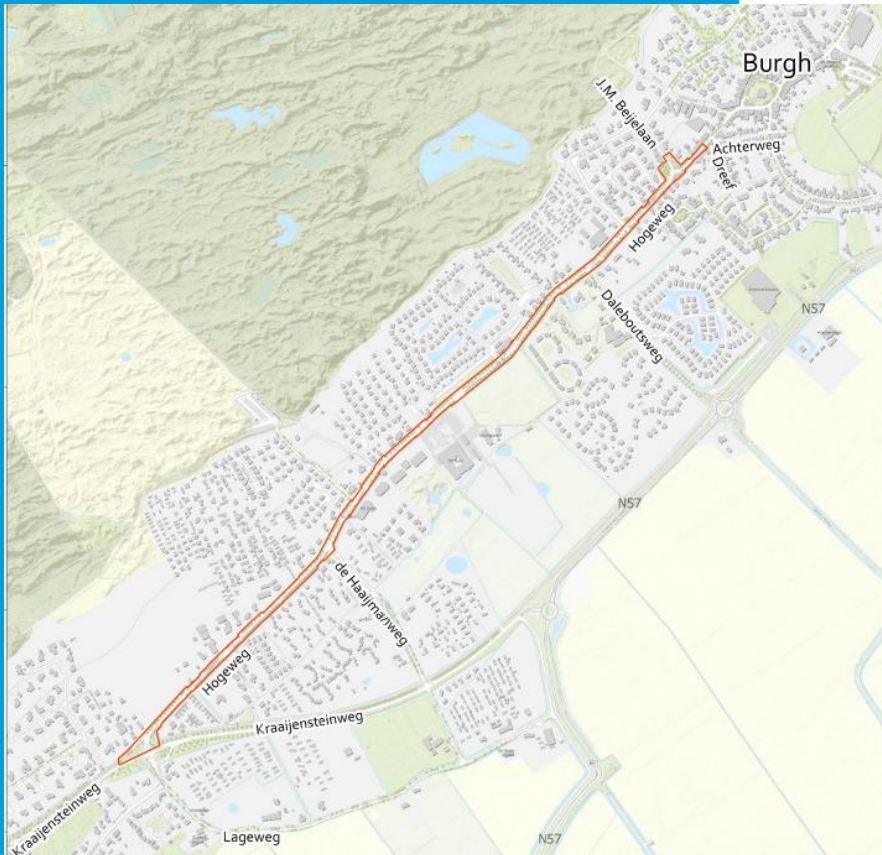
Parkeerterrein van Citterspad

- Mogelijke oplossing om parkeerdruk in de omgeving Burgh op te lossen:
- In kader van herinrichting centrum Burgh geen optie voor extra parkeerplaatsen
- Na herinrichting Ringwalburg en omgeving geen mogelijkheid voor parkeren op de Ringwalburg
- Bezoekers FC de Westhoek kunnen dichtbij parkeren
- Opvang piekdrukke tijdens evenementen
- Opstellen nadere ontwerp voor 80-100 plaatsen: 4^e kwartaal 2026
- Nog geen besluitvorming college of gemeenteraad



Herinrichting Hogeweg (1)

- Plangebied vanaf Hogeweg 16/19 (nabij Burghse Schoole) tot circa 50 meter voor de kruising met de Kraaijensteinweg
- Startbijeenkomst projectgroep (8 september)
- Diverse sessies met de werkgroep (circa 10 leden, via dorpsraad)
- Specifieke aandachtspunten:
 - Focus op inrichting als 30 km/uur zone
 - Materiaalkeuze(s)
 - Behouden van zoveel mogelijk groen
 - In principe 'netwerk gestuurd' ontwerpen (Stedin/Evides)



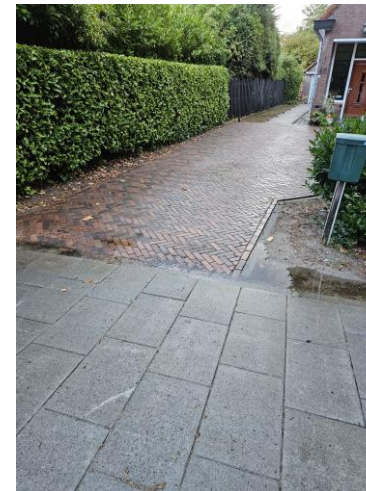
Herinrichting Hogeweg (2)

- Planning op hoofdlijnen:
 - 1^e kwartaal 2027: Voorlopig Ontwerp
 - 2^e kwartaal 2027: Selectie aannemer bouwteam
 - 2^e kwartaal 2027: Definitief Ontwerp
 - 3^e kwartaal 2027: Uitvoeringsontwerp
 - 4^e kwartaal 2027: Start werk 1^e fase
 - 2^e kwartaal 2028: Oplevering 1^e fase (Pasen)
 - 4^e kwartaal 2028: Start werk 2^e fase
 - 2^e kwartaal 2029: Oplevering 2^e fase



Herinrichting Kloosterweg (1)

- Uitgangspunten herinrichting Kloosterweg
 - Kloosterweg wordt binnen de bebouwde kom een 30 km zone
 - Buiten de bebouwde kom 60 km zone
 - Vrij liggend fietspad van 3,5 meter breed
 - Over een groot deel vrij liggend voetpad (minimaal 90 cm breed)
- Werkzaamheden fase 1 en 2 afgerond
- Resterende werkzaamheden voetpad (3 meter breed) van kruising Vroonweg tot versmalling Haamstede en herstelwerkzaamheden omleidingen
- Evaluatie gestart eind 2^e kwartaal 2026
- Focus op het gebruik van de Kloosterweg, maar uitgangspunt is en blijft weginrichting 30 km/uur (uitgezonderd laatste deel)
- Evaluatie door Sweco



Herinrichting Kloosterweg (2)

- Betrokkenen:
 - Hulpdiensten
 - Camping Ginsterveld en de Duinhoeve
 - Dorpsraad en ondernemersvereniging
 - Bewoners Kloosterweg en omgeving
 - Bewoners Nieuw-Haamstede (belangenvereniging)
- Naast gebruikerservaringen objectieve gegevens (o.a.):
 - Tellingen juni en augustus 2026
 - Snelheidsgegevens via open data (V85)
 - Ongevalsgegevens
 - Schouw(en)
 - Inmeten plateaus
- Welke aanpassingen aan de Kloosterweg zijn er mogelijk om de veiligheid, doorstroming en comfort voor zowel gemotoriseerd verkeer als langzaam verkeer te verbeteren?
- Afronding evaluatie 4^e kwartaal
- Uitvoering aanpassingen: eind 2026, begin 2027 (budget)



Gemeentewerkplaats (1)

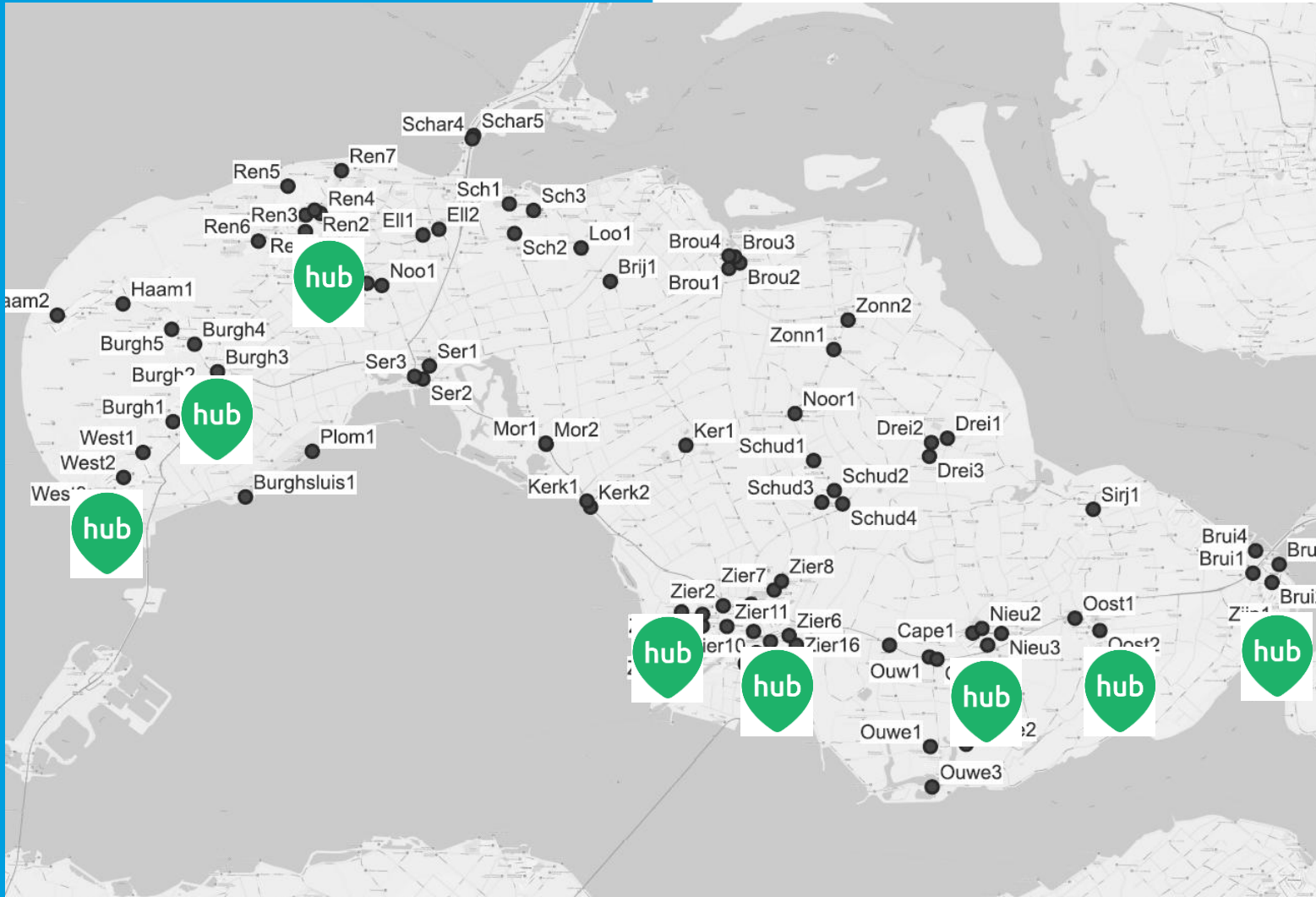
- Onderzoek naar mogelijkheid verplaatsing volkstuinen en aanleg dorpsboombaad
- Korte termijn: vrijmaken voor extra parkeren centrum Haamstede
- Langere termijn: perspectief voor volkstuinenvereniging en ruimte ontwikkeling Market Plaza
- Maart 2025: voorbereidingskrediet van 50.000 euro
- Wat hebben we gedaan de afgelopen periode:
 - Bodemonderzoeken
 - Quick scan en vervolgonderzoeken flora en fauna
 - Opstellen schetsontwerp
 - Opstellen kostenraming sanering en herinrichting



Gemeentewerkplaats (2)



- Raadsvoorstel behandelt in de commissie van 7 september.
- Voorstel aan de raad:
 - Schetsontwerp vaststellen
 - Verhuisvergoeding vaststellen (voor aanschaf bijgebouwen)
 - Budget (875.000 euro) voor sanering en herinrichting op basis van het schetsvoorstel.
- Voorstel doorgeschoven naar raad van oktober, met aanvullende memo college:
 - Niet geschikte locaties
 - Nadere afwegingen

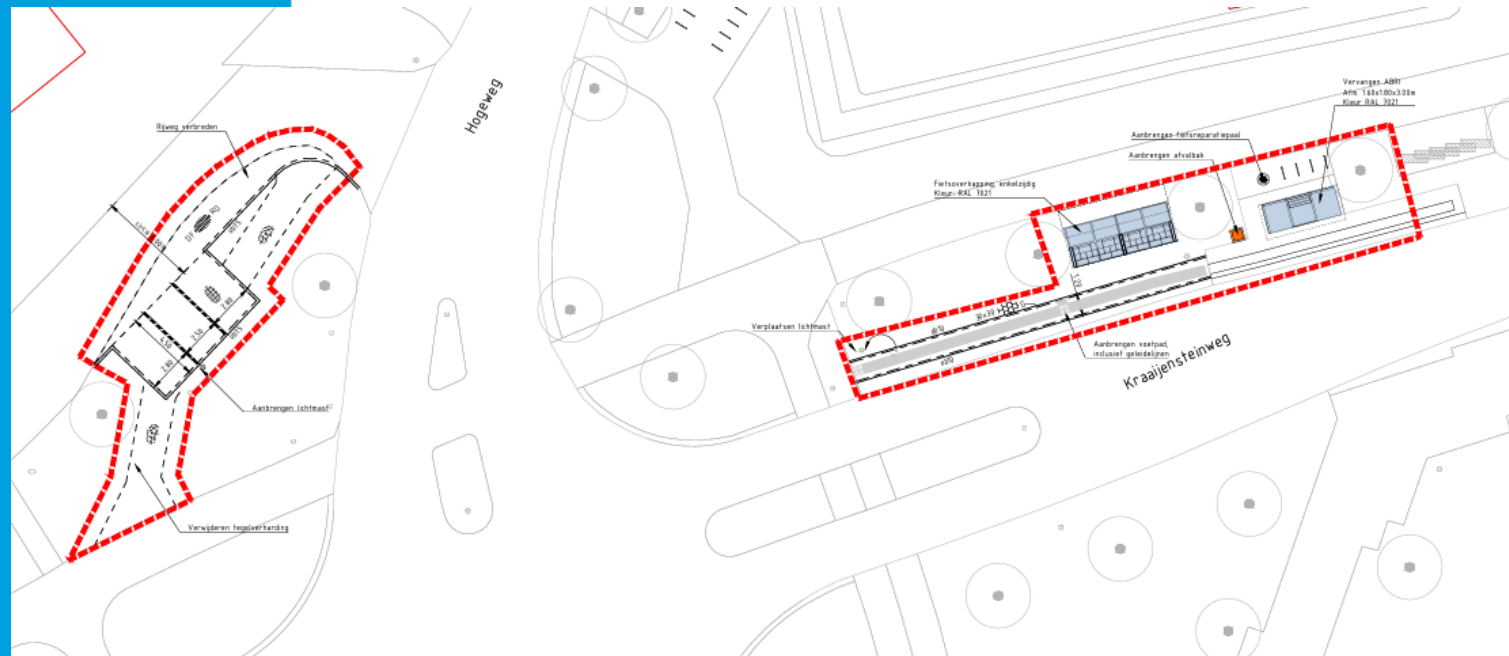


- De Regionale Mobiliteitsstrategie moet leiden tot een slim en duurzaam mobiliteitssysteem.
- De kleine bushaltes worden vervangen door 8 grotere hubs, waarvan 2 in Burgh-Haamstede.
- Voor het overige openbaar vervoer kan de Flex worden gebruikt.

Mobiliteitshubs (2)

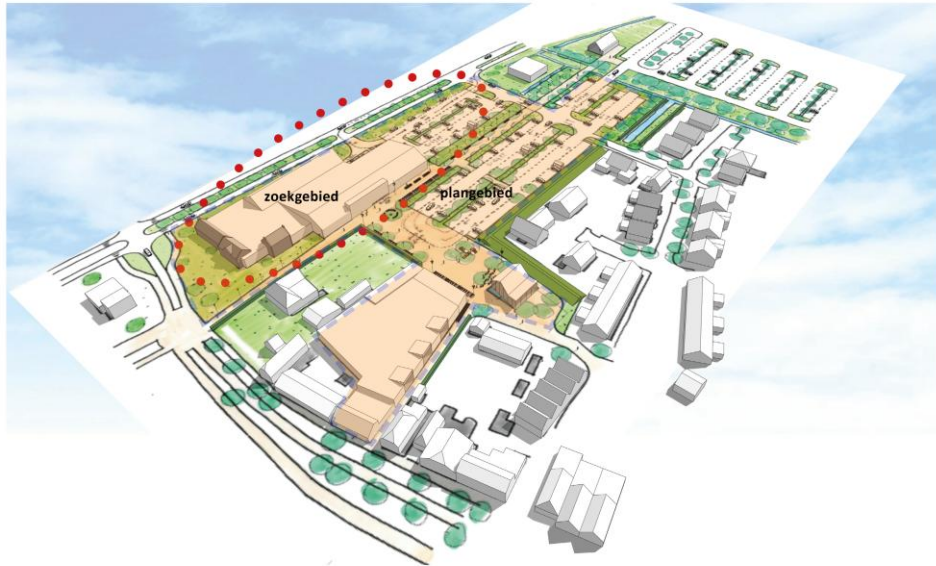


- In Burgh-Haamstede zijn in het kader van een pilot al hubs gerealiseerd aan de Kraaijensteinweg en op de Kriekemeet.
- Beide hubs blijven voorlopig bestaan.
- De hub aan de Kraaijensteinweg wordt eind 2026 verbeterd:
- De huidigeabri wordt vervangen door een nieuwe, betereabri
- Voor de fietsen komt er een overdekte fietsenstalling
- Het halfverharde voetpad wordt vervangen door een tegelpad.
- Langs de Hogeweg worden 3 parkeerplaatsen aangelegd.



Projecten on hold

STEDENBOUWKUNDIG PLAN



vogelvlucht massa opbouw



- Kop van Haamstede (stikstof)
- Gemeente heeft katholieke kerk aangekocht
- Bij verplaatsing volkstuinen in 2027 onderzoek naar extra parkeerplaatsen Kriekemeet
- Overleggen met huisarts over toekomst praktijk
- Kruising Weeldeweg/N57 (capaciteit en budget RWS)
- Bestuurlijk overleg in oktober
- Herontwikkeling Bouwbedrijf Bijkerk (stikstof)

Nieuwe projecten en overige zaken

- Nieuw project: herinrichting Bernhardstraat/Zandweg (bij positief besluit in november 2026: 1.500.000 euro)
- Besturen kerken Burgh, Haamstede en Pelgrimskerk doen onderzoek naar toekomst van hun panden en mogelijke herbestemming;
- In oktober 2026 een korte evaluatie tussen gemeente, dorpsraad en ondernemersvereniging over verkeer centrum Haamstede
- Eind 2026 volgt wederom een nieuwsbrief huis aan huis bezorgd



Vragen?

